



Gemeindeamt  
**LADIS**  
6532 LADIS/TIROL  
Dorfstraße 8  
Tel. 05472 / 6612  
Fax 05472 / 6612-4  
E-Mail: [gemeinde@ladis.tirol.gv.at](mailto:gemeinde@ladis.tirol.gv.at)

Gemeinde Ladis, am 08.11.2012

# Kundmachung

über die in der Sitzung am  
**Mittwoch, dem 7. November 2012**  
gefassten Beschlüsse des  
Gemeinderates der Gemeinde Ladis.

---

<u>Beginn:</u>	20.00 Uhr	<u>Ende:</u>	22.05 Uhr
<u>Vorsitzender:</u>	BGM Anton Netzer jun.		
<u>GR-Mitglieder:</u>	BGM-STV. Ferdinand Larcher GV Alexander Hann GR Günter Wolf GR Ing. Thomas Krismer GR Hubert Kirschner	GV Ing. Harald Falkner GR Norbert Tschiderer GR Walter Kirschner GR Florian Kirschner Ersatz-GR Rainer Erhart	
<u>Entschuldigt:</u>	GR Thomas Kathrein		
<u>Schriftführer:</u>	Pauli Erhart		
<u>Zuhörer:</u>			

## Tagesordnung:

(Ladung und Bekanntmachung vom 30.10.2012)

- 1) **Genehmigung und Unterfertigung der Niederschrift**  
Nr. 6/2012 vom 05.09.2012
- 2) **Kindergarten Ladis**
  - a) Beschlussfassung Bau Kindergarten und Kinderkrippe
  - b) Beschlussfassung Finanzierungsmodell
  - c) Ausschreibung Einreichplanung, Detailplanung und Bauleitung
- 3) **Angebotslegung für Grundstücksankauf (Verl. n. Johanna M. Grutsch)**
- 4) **Privatrechtliche Vereinbarung für Kanal im Bereich „Vallenbrunnen“**
- 5) **Haltestellenvertrag VVT/Gemeinde Ladis**
- 6) **Anträge, Anfragen und Allfälliges**

***Folgende Beschlüsse wurden vom Gemeinderat der Gemeinde Ladis gefasst:***

---

### TO-Pkt. 1) **Genehmigung und Unterfertigung der Niederschrift**

---

- Nr. 6/2012 vom 05.09.2012.

Abstimmungsergebnis:

9:0 (einstimmig)

GR Günter Wolf und Ersatz-GR Rainer Erhart waren bei der GR-Sitzung am 05.09.2012 nicht anwesend.

a) Beschlussfassung Bau „Kindergarten und Kinderkrippe Ladis“:

Die bestehenden Räumlichkeiten des Kindergarten Ladis im Gemeindehaus sind teilweise nicht mehr zeitgemäß bzw. die Erweiterungsmöglichkeiten sehr begrenzt.

**Der Gemeinderat beschließt den Neubau des Kindergartens und der Kinderkrippe Ladis im Bereich der Volksschule laut Planskizze der Firma m<sup>3</sup> plan + bau gmbh.**

Mit den Bauarbeiten soll nach Ende der Wintersaison 2012/13 begonnen werden.

*Abstimmungsergebnis:*

11:0 (einstimmig)

b) Beschlussfassung Finanzierungsmodell:

**Der Gemeinderat beschließt nachfolgendes Finanzierungsmodell zum Projekt „Neubau Kindergarten/Kinderkrippe Ladis“:**

Die Finanzierung wird mittels Immobilien-Leasing über die BAWAG P.S.K. erfolgen.

Gesamtkosten netto:	EUR	950.000.-	
Zuschuss Land bewertbare Räume:	EUR	140.000.-	(Annahme aus Mischkalkulation)
Zuschuss Kinderkrippe:	EUR	60.000.-	
Zuschuss lt. § 15a-Vereinbarung:	EUR	140.000.-	(lt. LR <sup>in</sup> Mag. Dr. Palfrader)
Bedarfszuweisungen 2013/2014	EUR	135.000.-	
Gesamtförderung:	EUR	475.000.-	
Leasing:	EUR	475.000.-	

Der Gemeinderat wird in einer der nächsten GR-Sitzungen eine genaue Information über die Leasingabwicklung durch den Betreuer der Leasingfirma erhalten.

*Abstimmungsergebnis:*

11:0 (einstimmig)

c) Ausschreibung Einreichplanung, Detailplanung und Bauleitung

**Der Gemeinderat beschließt für das Projekt „Neubau Kindergarten/Kinderkrippe Ladis“ die Ausschreibung folgender Punkte:**

- Einreich-, Ausführungs- und Detailplanung
- Kostenermittlung, Ausschreibungen, Vergaben
- Örtliche Bauaufsicht

Es wird festgelegt, folgende Firmen zur Ausschreibung einzuladen:

- m<sup>3</sup> plan + bau gmbh, Dorfstraße 7, 6532 Ladis
- Planung & Projektmanagement Spiss & Partner, Urichstraße 72, 6500 Landeck
- ArchAlp – Architekturbüro Neururer, Schulgasse 9, 6471 Arzl im Pitzal
- Architekturbüro Walch ZT Gmbh, Kög 22, 6600 Reutte

*Abstimmungsergebnis:*

10:0 (einstimmig)

(1 Enthaltung von GR Walter Kirschner)

---

**TO- Pkt. 3)                    Angebotslegung für Grundstücksankauf  
(Verlassenschaft nach Johanna M. Grutsch)**

---

Das Österreichische Rote Kreuz, die Lebenshilfe Tirol, der Tierschutzverein für Tirol und das Seraphische Liebeswerk sind Eigentümer der anteilmäßig erworbenen Grundstücke in den Einlagezahlen 4 und 149 GB Ladis aus der Verlassenschaft nach Johanna Maria Grutsch.

**Der Gemeinderat beschließt, für die zum Verkauf stehenden Grundstücke (Gpn. 364, 365, 366, 369, 583, 584, 593, 208, 1071, 1074, 1075) aus der Verlassenschaft nach Johanna Maria Grutsch ein Kaufangebot in Höhe von EUR 520.000.- an die o. a. begünstigten Institutionen abzugeben.**

Dieses Kaufangebot gilt vorbehaltlich der Zustimmung der Gemeindeaufsichtsbehörde.

*Abstimmungsergebnis:*

11:0 (einstimmig)

---

**TO-Pkt. 4)                    Privatrechtliche Vereinbarung für den Kanal  
im Bereich „Vallenbrunnen“**

---

**Der Gemeinderat beschließt die Übernahme bzw. Ablöse des von Herrn Klaus Kirschner, Grunesweg 17, 6532 Ladis, in seinem Grundstück 810/2 KG Ladis privat errichteten und verlegten Abwasserkanals durch die Gemeinde Ladis.**

Der Gemeinde Ladis wird seitens des Grundstückseigentümers und allfälliger Rechtsnachfolger die erforderliche Dienstbarkeit für den Betrieb und den Bestand der Anlage eingeräumt. Künftige Erhaltungskosten werden von der Gemeinde Ladis übernommen.

Eine Vereinbarung mit dem Grundstückseigentümer wird abgeschlossen.

*Abstimmungsergebnis:*

11:0 (einstimmig)

---

**TO-Pkt. 5)                    Haltestellenvertrag VVT/Gemeinde Ladis**

---

**Der Gemeinderat beschließt die Genehmigung des vorliegenden Haltestellenvertrages für die Errichtung und den Betrieb von dynamischen Fahrgastinformationsanzeigern in Serfaus, Fiss und Ladis.**

Der Vertrag wird abgeschlossen zwischen dem Verkehrsverbund Tirol, dem Tourismusverband Serfaus-Fiss-Ladis, den Gemeinden Serfaus, Fiss und Ladis.

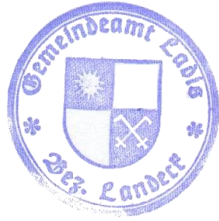
Die jeweiligen Gemeinden werden auf eigene Kosten folgende Arbeiten durchführen und nachstehende laufende Kosten übernehmen:

- Fundamentierung für die Halterungsmasten
- Aufstellen der Halterungsmasten
- Herstellung und Absicherung der Stromzufuhr am Übergabepunkt beim EVU
- Herstellung der Stromzuleitung vom Übergabepunkt bis zum Anzeiger
- Elektrischer Anschluss der Anzeiger in Abstimmung mit der TVG
- Laufende Kosten der Stromversorgung

Des Weiteren werden dem Gemeinderat vom Bürgermeister die geplanten Projekte im Bereich Dorfstraße/Seilbahnparkplatz (Errichtung einer „Busbucht“ und eines Gehsteigs) erläutert.

*Abstimmungsergebnis:*

11:0 (einstimmig)



Der Bürgermeister

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Anton Netzer jun.', written over a faint circular stamp.

(Anton Netzer jun.)

An der Amtstafel der Gemeinde Ladis

angeschlagen am: 08.11.2012

abgenommen am: 23.11.2012

F. d. R. d. A.:  
(P. Erhart)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'P. Erhart', written over a faint circular stamp.